

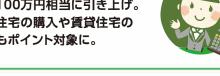


今が家づくりのチャンス! 正宅取得優遇制度 詳しくは各モデルハウスへ で相談ください。

1 グリーン住宅ポイント制度



一定の要件を満たす場合、新築 最大100万円相当に引き上げ。 既存住宅の購入や賃貸住宅の 建設もポイント対象に。



※予算金額に達する見込みとなった場合は、受付終了となります。 お早めのご計画をおすすめします。

2 贈与税非課税枠

最大1,500万円

両親や祖父母等の直系尊属から住宅購入資金の贈与を受けた際、本来かかる はずの贈与税に対して1,500万円まで非課税枠の対象になります。 また、適用される住宅の床面積要件についても合計所得金額1,000万円以下 の方に限り、40㎡以上に緩和されます。

借り入れた住宅ローンの年末残高の1%に相当する金額が所得税及び住民税

から当初13年間、最大約600万円控除されます。(11~13年目までの各年は 年末残高の1%または建物購入価格の2%÷3年のいずれか小さい額を控除) また、適用される住宅の床面積要件についても合計所得金額1,000万円以下

対象:2022年12月末までの入居 ※2021年9月末までの契約が条件

⑤ フラット35

2021年7月最低金利1.33%

「フラット35」の金利は、低金利が続いています。さらに一定 条件を満たした「フラット355」の場合、当初5年間または 10年間の金利が年0.25%引下げに!

③ すまい給付金 郷切迫る!!

最大給付額50万円

住宅を取得する際、収入額の目安が775万円以下の方を

対象:2022年12月末までの入居 ※2021年9月末までの契約が条件

対象に、最大50万円の現金が給付されます。

※上記金利は返済期間が21年以上35年以下、融資率9割以下の場合。





できますが、事前に予約することも 可能です!

(1) 見学までの待ち時間がない!

希望の資料を事前に準備 してもらえる!

③ 1日の予定が立てやすい!

ご予約はコチラ!

流山おおたかの森住宅公園 検索

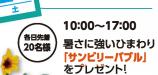




当会場のホームページからご見学希望のモデルハウス

コンパクトチェア えごまオイル180g

季節のお花 プレゼント















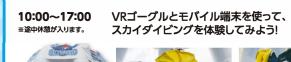
CLIP IT 体験&プレゼント抽選会

11:00~17:00 ペットボトルキャップでできた玩具「クリップイット」で 楽しく遊びながらSDGsを学ぼう!





VRスカイダイビング体験





キーホルダーづくり











キッズ・ママー・スワール



おむつケーキづくり





10:00~17:00 世界のカブトムシ・クワガタが大集合!



LINE登録

はコチラ!





イベント参加方法

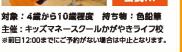
当会場の「公式LINEの友達登録」または「メルマガ登録」で上記各イベント





①10:30~12:30 ②13:30~15:30 四字前予約制

うさぎとカメのお話を交えて子どもたちにわかり



期間中 10:30~17:00

各モデルハウスをご見学のうえ、アンケートにご記入いただいた方や インフォメーションハウスにて「住まいのアンケート」にお答えの方 抽選チケットをお渡しします。抽選で下記の賞品をプレゼント!



ポップアップテントDUO

みんなの キャラクター 普段使いできる カジュアルデザイン!

もれなく

新型コロナウイルス感染予防対策とご来場者さまへのお願い

会場内やイベント運営において、アルコール消毒や従業員のマスク着用・検温の実施等、感染予防対策を講じております。





















☆事前予約可 ☆事前予約制 ご予約はインフォメーションハウスまでお問い合わせください。

メルマガ登録

はコチラ!

※画像・イラストはイメージです。※各イベントのご参加は期間中1家族1名様1回限りとさせていただきます。※雨天・荒天時その他諸事情により、予告なくイベント等を変更・中止させていただく場合がございます。※お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。